

Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR001515392021

E50 - Bírálati szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Őszi Napsugár Otthon villamoshálózata felújítása**

Ajánlatkérő neve: **Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény**

I. szakasz: Ajánlatkérő

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény	Nemzeti azonosítószám	15825304205				
Postai cím:	Arany János Utca 37.						
Város:	Miskolc	NUTS-kód:	HU311	Postai irányítószám:	3530	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Székely		Henriett				
E-mail:	gazdasagi@meszegyi.hu	Telefon:	+36 46401634	Fax:	+36 46562277		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.meszegyi.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)	https://ekr.gov.hu						

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	Dr. Herbák Henrietta ügyvéd	Nemzeti azonosítószám	55078623241				
Postai cím:	Toldi Miklós Utca 7.						
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1029	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Herbák	Henrietta				
E-mail:	h.herbak@gmail.com	Telefon:	+36 302272404	Fax:			
Internetcím(ek)							
Lebonyolító címe:	www.meszegyi.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)	https://ekr.gov.hu						

II.szakasz: Tárgy

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya

Őszi Napsugár Otthon villamoshálózata felújítása

II.2) A beszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

A Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekejóléti Intézmény Őszi Napsugár Otthon (3526 Miskolc, Szentpéteri kapu 101.) villamoshálózata felújítása vállalkozási szerződés keretében.

Előzmény:

Az épület belső villamos elosztóhálózatának felújítása a II. és III. emeleten korábban már megvalósult, valamint az erősáramú rendszer tekintetében elkészült a főelosztó berendezés, a főépület fővezeték hálózata.

Jelen közbeszerzési eljárás keretében érintett épületrészek:

- Főépület földszint (1., 2., 3. szektor)
- Főépület I. emelet (1., 2., 3. szektor)
- Főépület alagsor (kazánház és egyéb helyiségek)
- Kiegészítő épületek (műhely- és melléképületek)

Az ajánlatnak valamennyi érintett épületrész esetén szükséges tartalmaznia az alábbiakat:

- Ideiglenes energiaellátás és világítás kiépítése a munkálatok idejére,
- Költségelőirányzat a bontás során keletkezett lukak, fészkek és falhorony helyreállítási munkáira,
- Horonyvések helyreállítási munkái,
- Villamos berendezések üzembe helyezés előtti érintésvédelmi mérései és jegyzőkönyvezése.

A műszaki leírás tartalmazza a növérhívó központok újraélesztését, de ez jelen közbeszerzési eljárásnak nem része.

Főbb mennyiségek:

Védőcső, tömlővezeték, vezeték, vezetékcsatorna: bontás 14 525 méter; létesítés 24 736 méter

Kapcsolók, dugaszoló aljzatok: bontás 1 084 darab; létesítés: 971 darab

Mindennemű fényforrás: bontás 452 darab; létesítés 665 darab

Elosztószekrény, csatlakozó szekrény: bontás: 13 darab; létesítés 5 darab

Nyertes ajánlattevő, mint vállalkozó köteles elvégezni a kivitelezéssel, felvonulással érintett terület, berendezések vagy zöld felület építési tevékenységgel összefüggésben történő esetleges károsodásainak helyreállítását is.

Feladat továbbá a szükséges mérések elvégzése, mérési jegyzőkönyvek, megvalósulási, átadási dokumentáció, karbantartási utasítások elkészítése, átadása Ajánlatkérő részére.

A feladatot lakókörnyezetben kell végezni, az Idősek Otthona házirendje és a környezetvédelmi jogszabályok, előírások betartása mellett.

Az Idősek Otthona működő intézmény, az idősek gondozottak és az intézmény munkavállalói biztonságának biztosítása nyertes ajánlattevő feladata, amely megvalósulása érdekében nyertes ajánlattevőnek kötelessége folyamatosan egyeztetni az intézmény vezetőjével.

Zajos tevékenység 8:00 óra előtt és 19:00 óra után, valamint munkaszüneti napokon nem végezhető.

Nyertes ajánlattevő, mint vállalkozó feladata az építési munkák megkezdése előtt állapotfelmérő dokumentáció (fényképfelvételek) készítése a munkába vett területről és a szomszédos területeken, valamint a felvonulási területen.

Az ajánlati ár tartalmazza a kivitelezés során felmerülő valamennyi járulékos költséget is, mint pl. bontási hulladék elszállítása; tároló konténer stb.

A munkálatok nem építési engedélyhez kötött tevékenységek. Szakmai jogosultsággal (MV-ÉV vagy ezzel egyenértékű) rendelkező felelős műszaki vezető irányításával és építési napló vezetése mellett végezhető.

Nyertes ajánlattevő köteles heti részletezettségű műszaki- és pénzügyi ütemtervet készíteni, és azt a szerződéskötési moratórium lejártát követő 10 napon belül Ajánlatkérő részére egyeztetésre és jóváhagyásra benyújtani. Az Ajánlatkérő által is elfogadott végleges ütemterv a szerződés melléklete.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az Őszi Napsugár Otthon szociális intézmény, idősek lakják. A COVID járvány miatt, amennyiben hatósági kötelezés lezárja az intézményt, a hatósági lezárás kötelezése első napján a teljesítési határidő időtartama felfüggesztődik. A bezárás időtartama alatt az intézmény területére - így a kivitelezés munkaterületére - nem lehet belépni.

IV. szakasz: Eljárás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Kbt. Harmadik Rész, XVII. fejezet

IV.1.2) Az eljárás fajtája Nemzeti Kbt. 115. § Nyílt eljárás

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

2021.11.26

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V.szakasz: Az eljárás eredménye

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1

Az eljárás eredményes volt: Igen

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 1

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
PETAGORAS Mérnöki, Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 3635 Dubicsány, Kossuth Lajos Utca 16	26562582205
Alkalmasság indokolása: Kbt. 115. § (2) bekezdés alapján alkalmassági követelmény nem írható elő, így alkalmassági vizsgálat nem történt.	
Ajánlat értékelési szempont szerinti tartalmi elemei:	
1. Ajánlati ár (tartalékkeret nélkül, nettó Ft-ban megadva): 65 980 639	
2. Vállalt jótállás időtartama (hónapban megadva; min. 24 hónap, max. 36 hónap): 36	
3. Vállalt teljesítés időtartama (napban megadva; min. 120 nap, max. 150 nap): 120	

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve: A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:

PETAGORAS Mérnöki, Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	10000
--	-------

Szöveges értékelés: Az értékelés részzempontjai - Részzempontok súlyszámai - Értékelési pontszám - Értékelés pontszám és súlyszám szorzata

1. Ajánlati ár (tartalékkeret nélkül, nettó Ft-ban) - 70 - 100 pont - 7000 pont
2. Vállalt jótállás időtartama (hónapban megadva; min. 24 hónap, max. 36 hónap) - 15 - 100 pont - 1500 pont
3. Vállalt teljesítés időtartama (napban megadva; min. 120 nap, max. 150 nap) - 15 - 100 pont - 1500 pont

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0 100

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részzempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Az ajánlatok értékelése során a pontszámok megadása a legkedvezőbb értékhez képest egyenes (2. értékelési szempont: jótállás), ill. fordított (1. értékelési szempont: ajánlati ár és 3. értékelési szempont: teljesítési időtartam) arányosítással történik, 0-100 pont között. A legkedvezőbb ajánlat kapja a maximális 100 pontot, a többi ajánlat a legkedvezőbb ajánlathoz viszonyítva arányosan kevesebb pontot kap. Az ajánlatkérő a pontozást a kerekítés szabályai szerint két tizedes jegyig végzi el.

Ajánlatkérő rögzíti, hogy az értékelési szempontok 2. pontja esetében (jótállás) a legmagasabb értéket, az 1. értékelési szempont (ajánlati ár) és 3. értékelési szempont (teljesítési időtartam) esetében a legalacsonyabb értékeket tekinti a legkedvezőbb ajánlatnak.

Az egyes értékelési szempontokra elért pontok a megadott súlyszámokkal kerülnek felszorzásra, majd ajánlatonként összeadásra. Az az ajánlat a legjobb ár-érték arányt megjelenítő, amelynek összpontszáma a legnagyobb.

Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, aki az értékelési szempontok szerint a legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlatot tette és ajánlata érvényes. Pontszám egyenlőség esetén az alacsonyabb ajánlati ár jelenti az előnyösebb ajánlatot.

A jótállás időtartama minimum 24 hónap. Ennél rövidebb idejű jótállás vállalása esetén az ajánlat érvénytelen.

A Kbt. 77. § (1) bekezdés alapján az ajánlatkérő 36 hónapban határozza meg a vállalt jótállás legkedvezőbb szintjét, amelyre és az annál még kedvezőbb vállalásokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad.

A Kbt. 77. § (1) bekezdés alapján ajánlatkérő a 3. értékelési szempont esetében 120 napban határozza meg a teljesítés időtartama legkedvezőbb szintjét, amelyre és az annál még kedvezőbb 120 napnál rövidebb) vállalásokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad.

A 150 napnál kedvezőtlenebb (150 napnál hosszabb) teljesítés időtartama megajánlása esetén az ajánlat érvénytelen.

1, 3. értékelési szempont: fordított arányosítás

A pontozás képlete: $P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$

Ahol P: A vizsgált ajánlati elem adott részzempontokra vonatkozó pontszáma.

Pmax: A pontskála felső határa.

Pmin: A pontskála alsó határa.

Alegjobb: A legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

Avizsgált: A vizsgált ajánlat tartalmi eleme

2. értékelési szempont: egyenes arányosítás

$P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontokra vonatkozó pontszáma

Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Pmax: a pontskála felső határa

Pmin: a pontskála alsó határa

V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)

Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

V.2.7) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

PETAGORAS Mérnöki, Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság,
Magyarország 3635 Dubicsány, Kossuth Lajos Utca 16

26562582205

Az ellenszolgáltatás összege:

Ajánlati ár (tartalékkeret nélkül, nettó Ft-ban megadva): 65 980 639

Az ajánlat kiválasztásának indokai: az eljárást megindító felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a vonatkozó jogszabályokban előírt feltételek alapján ajánlattevő ajánlata érvényes, a Kbt. 76. § (2) c) pontja szerinti értékelési szempont szerinti legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlat.

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Igen

Ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

villamosság

V.2.10) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:

ajánlat benyújtásakor nem ismert

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

Érvénytelenítés jogcíme:

Érvénytelenség indoka:

V.2.13) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

VI.szakasz: Kiegészítő információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre: Lejárata:

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

Kbt. 131. § (8) bekezdés f) pontja alapján nem érvényesül szerződéskötési moratórium.

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2021.12.21

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2021.12.21

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.10) További információk:

ÖSSZEGEZÉSEKHEZ KAPCSOLÓDÓ ELJÁRÁSI CSELEKMÉNYEK

Eljárási cselekmény típusa ⚡	Indítás dátuma ⚡	Indító felhasználó ⚡
------------------------------	------------------	----------------------

Nincsenek megjeleníthető elemek!

Összesen: 0 sor (1 / 1)